

サスティナ
二の宮3丁目B棟

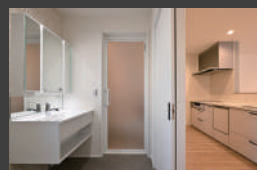
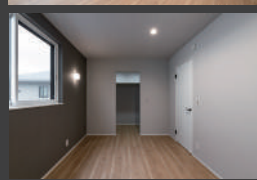
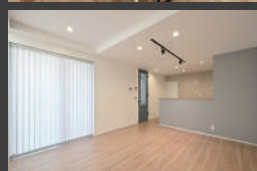
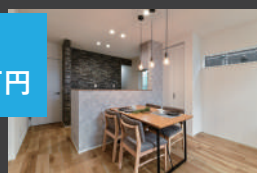
福井市二の宮3丁目2217番2

子育てグリーン
住宅支援事業 補助金 **40万円**

販売価格 **3,190万円** (外構・税込)

北欧の温もり × 和の美意識。

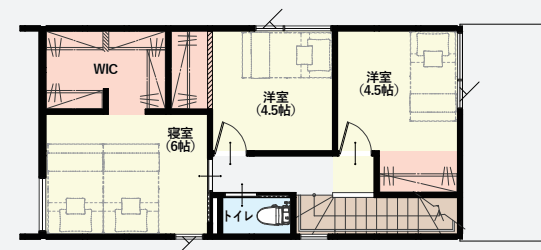
暮らしを整えるジャパンディの家。



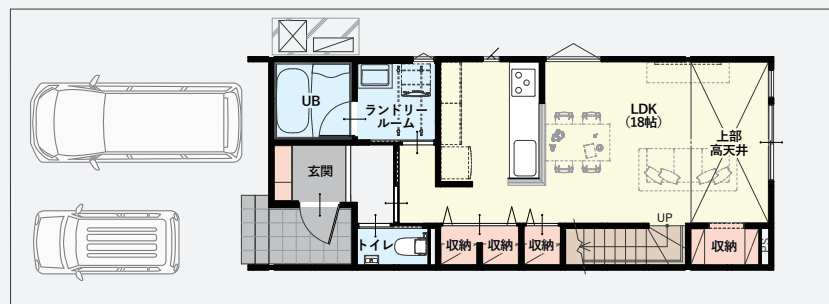
※パースは全てイメージです。

3LDK+
ランドリールーム・WIC

土地面積	118.94㎡ (35.97坪)
延床面積 1F	47.20㎡ (14.28坪)
2F	41.40㎡ (12.52坪)
延床面積	88.60㎡ (26.80坪)
施工床面積	91.08㎡ (27.55坪)

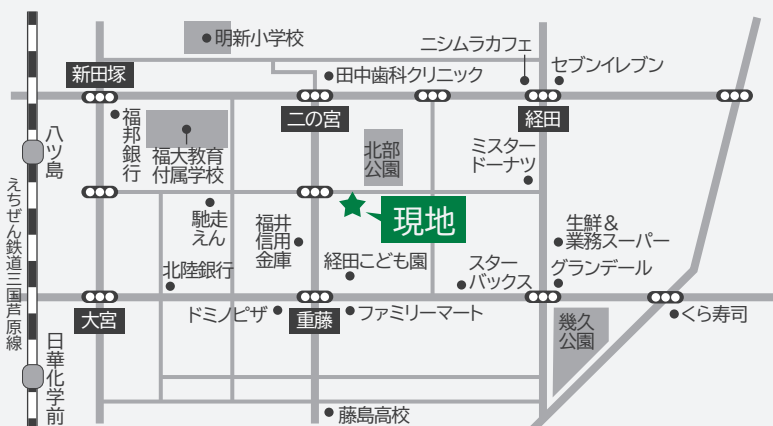


2F



1F

広域地図



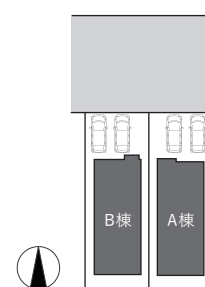
現地詳細地図



周辺環境

経田こども園	徒歩4分
福井市明新小学校	徒歩12分
福井市明道中学校	徒歩17分
■ファミリーマート福井二の宮4丁目支店	90m/ 徒歩1分
■セブンイレブン福井経田1丁目店	650m/ 徒歩9分
■グランドール二の宮	650m/ 徒歩9分
■スターバックスコーヒー福井二の宮藤島通り店	500m/ 徒歩7分
■福井信用金庫二の宮支店	180m/ 徒歩3分
■北部公園	60m/ 徒歩1分

区画図



【物件概要】 ■所在地 福井市二の宮3丁目2217番2 ■総区画数/2区画 ■地目/宅地 ■用地地域/第二種中高層住居専用地域 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道状況/【北側幅員】9.94m、【間口】6.54m ■私道負担/なし ■電気/オール電化 ■ガス/オール電化の為なし ■上水道/公営水道 ■下水道/本下水 ■主要採光面/南 ■取引態様/売主:リビングスペース ■広告作成日/令和7年9月19日更新 ■建物構造/木造2階建て(軸組工法) ■建築確認番号 第R07確認建築福井住セ00021号 ■建物完成予定日/令和7年11月予定 ■入居予定/建物完成後1か月



株式会社リビングスペース 福井本店

〒910-0818 福井県福井市堂島町8-23-1 2F

TEL.0776-52-8885

E-mail:info@lvsp.jp | HP:https://lvsp.jp/

宅建業免許 国土交通大臣(2)第9771号 | 建設業許可 国土交通大臣(般-3)第28245号 | 一般建築士事務所 石川県知事登録 第13903号

