

みらいエコ住宅
2026事業補助金 **110** 万円

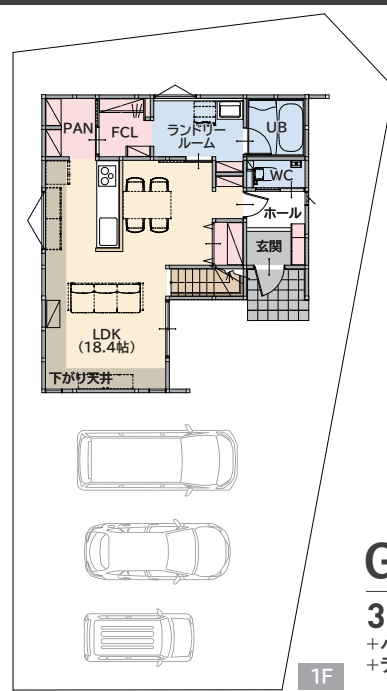
サスティナ
上野本町1丁目A棟

福井市上野本町一丁目1905番2

販売価格 **3,390** 万円 (外構・税込)



※パースは全てイメージです。



洗練されたウォールナットの床に癒され、
ストレスフリーに巡る効率の住まい

GX 志向型住宅

3LDK

+パントリー+ファミリークローク
+ランドリールーム+WIC

土地面積 / 185.81 m² (56.20 坪)
建物面積 1F / 54.03 m² (16.34 坪)
2F / 45.75 m² (13.83 坪)
延床面積 / 99.78 m² (30.18 坪)
施工床面積 / 101.43 m² (30.68 坪)

エアコン付き
断熱等級 **6**
耐震等級 **3** 相当

広域地図



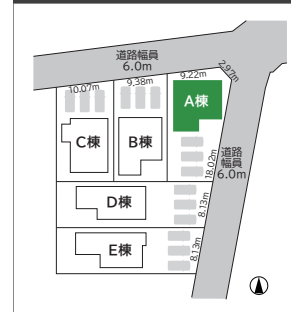
現地詳細地図



周辺環境



区画図



【物件概要】 ■所在地 福井市上野本町1丁目1905番2 ■総区画数/5区画 ■地目/宅地 ■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道状況/【東側】公道幅員6.0m、接面18.0m【北側】公道幅員6.0m、接面9.22m【隅切り部分】2.97m ■私道負担/なし ■電気/北陸電力 ■ガス/オール電化の為なし ■上水道/公営水道 ■下水道/本下水 ■主要採光面/東 ■取引態様/売主：リビングスペース ■広告作成日/令和8年10月7日 ■建物構造/木造2階建て（軸組工法） ■建築確認番号 第R08確認建築福井住セ00531号 ■建物完成予定日/令和9年3月頃予定 ■入居予定/建物完成後1か月

※2027年4月開校予定の森田東小学校（約300m）校区となります。



株式会社リビングスペース 福井本店

〒910-0818 福井県福井市堂島町8-23-1 2F

TEL.0776-52-8885

E-mail:info@lvsp.jp | HP:https://lvsp.jp/

宅建業免許 国土交通大臣(2)第9771号 | 建設業許可 国土交通大臣(般-3)第28245号 | 一級建築士事務所 石川県知事登録 第13903号



新着情報続々更新中
詳しくはこちらをチェック！

