

サスティナ・小松市吉竹町B棟

小松市吉竹町6丁目309番の一部

ショッピングモールや商業施設が近隣に充実、
国道8号線にも小松バイパスにもアクセスしやすい
『小松市吉竹町』に全4棟の分譲住宅が誕生します！

販売価格 **3,090万円** (外構・税込)
※施設負担金660,000円(税込)別途

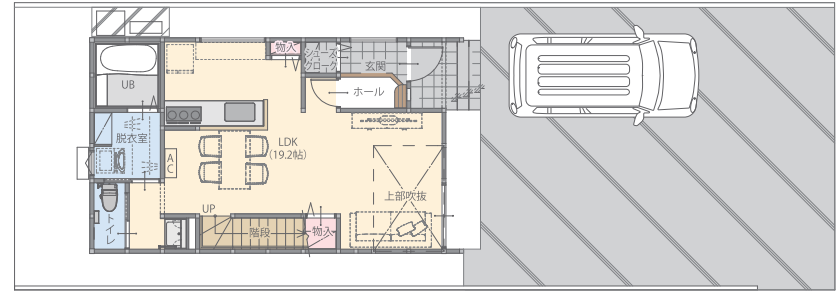
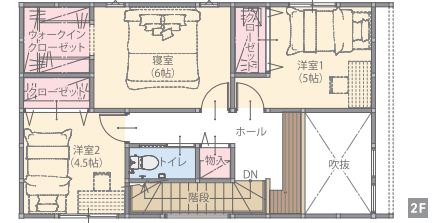


※パースは全てイメージです。

B棟 3LDK +シューズクローク
+ウォークインクローゼット

ハイサッシのコンビネーションから
陽光がたっぷり注ぐ、
大きな吹き抜けのある開放感あふれる住まい。

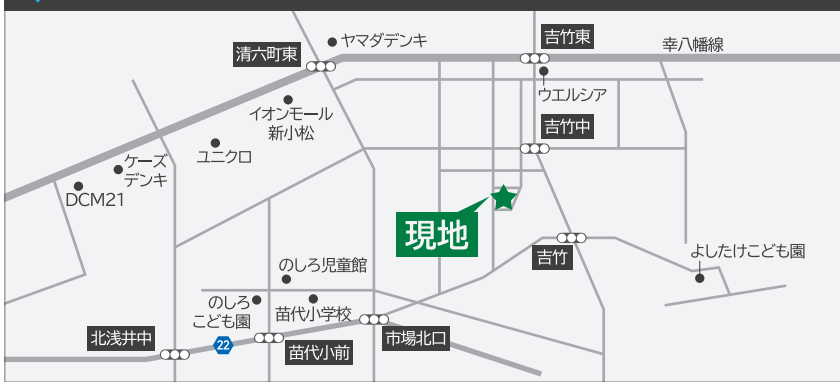
ブラックカラーと明るくグレーッシュの吹付のコントラストに
ハイサッシがおしゃれに際立つクールモダンなデザイン住宅。



土地面積 / 157.39㎡ (47.61坪) 延床面積 / 92.73㎡ (28.05坪)
建物面積 1F / 48.02㎡ (14.52坪) 施工床面積 / 100.98㎡ (30.54坪)
2F / 44.71㎡ (13.52坪)



広域地図



現地詳細地図



周辺環境



区画図



【物件概要】 ■ 総区画数/4区画 ■ 地目/宅地 ■ 用途地域/第一種住居地域 ■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/200% ■ 道路幅員/6.00m(南側) ■ 間口/7.42m ■ 私道負担/なし ■ 電気/北陸電力(他の小売電力事業者の選択も可能です) ■ ガス/オール電化の為なし ■ 上水道/市営水道 ■ 下水道/浄化槽 ■ 取引態様/売主:株式会社リビングスペース ■ 広告作成日/令和7年7月11日 ■ 所在地/小松市吉竹町6丁目309番2 ■ 販売戸数/1戸 ■ 建物構造/木造在来工法2階建 ■ 建築確認番号/第IKC25-7067号 ■ 建物完成予定年月/令和8年1月完成予定 ■ 入居予定/令和8年2月予定



株式会社リビングスペース 金沢本社

〒921-8801 石川県野々市市御経塚2丁目260番地

宅建業免許 国土交通大臣(1)第9771号 | 建設業許可 国土交通大臣(般-3)第28245号 | 一級建築士事務所 石川県知事登録 第13903号

TEL.076-259-6718

E-mail:k-info@lvsp.jp | HP:https://lvsp.jp/

