

サスティナ・金沢市押野3丁目A棟

📍 金沢市押野3丁目581番1

押野小学校まで徒歩7分、近隣には商業施設も充実した
『金沢市押野3丁目』におしゃれな分譲住宅が2棟誕生します！

販売価格 **3,490万円** (外構・税込)

※上下水道負担金770,000円(税込)別途



※パースは全てイメージです。

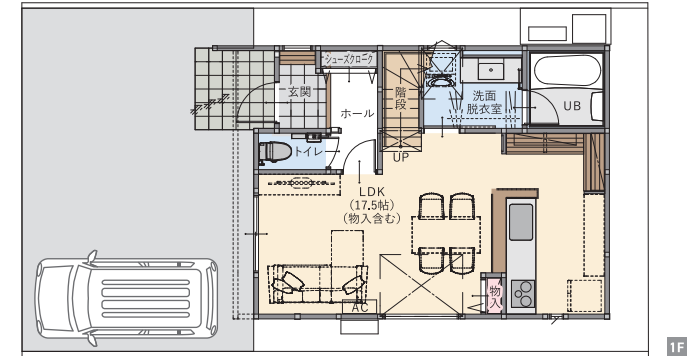
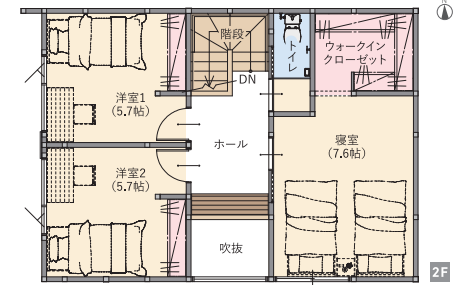
A棟 3LDK +シューズクローク +ウォークインクローゼット

育む、繋がる、整う。
お子様の成長に寄り添うスタディスペースがある住まい

小幅の板を重ね張り合わせたような意匠の外壁に、吹付材のアクセントが素材感を感じられる外観デザインです。



土地面積 / 107.71㎡ (32.58坪)
建物面積 1F / 44.92㎡ (13.58坪)
2F / 45.95㎡ (13.89坪)
延床面積 / 90.87㎡ (27.48坪)
施工床面積 / 96.63㎡ (29.23坪)



広域地図



現地詳細地図

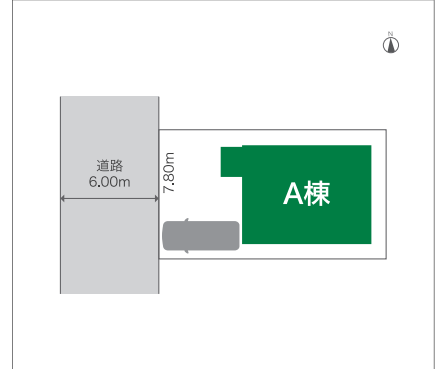


周辺環境



- ゲンキー押野北店 450m (徒歩6分)
- マルエー押野店 500m (徒歩7分)
- セブンイレブン野々市押野1丁目店 700m (徒歩9分)
- ローソン金沢押野小学校前店 600m (徒歩8分)
- 押野松の木公園 100m (徒歩2分)
- 中村小児科医院 750m (徒歩10分)
- IR石川鉄道「西金沢駅」 1200m (徒歩15分)

区画図



【物件概要】 ■総区画数/2区画 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路幅員/6.00m(西側) ■間口/7.80m ■私道負担/なし ■電気/北陸電力(他の小売電力事業者の選択も可能です) ■ガス/オール電化の為なし ■上水道/市営水道 ■下水道/公共下水道 ■取引態様/売主:株式会社リビングスペース ■広告作成日/令和8年5月21日 ■所在地/金沢市押野3丁目581番1 ■販売戸数/1戸 ■建物構造/木造在来工法2階建 ■建築確認番号/第IKJC26-0169号 ■建物完成予定年月/令和8年11月完成予定 ■入居予定/令和8年12月予定



株式会社リビングスペース 金沢本社

〒921-8801 石川県野々市市御経塚2丁目260番地

宅建業免許 国土交通大臣(2)第9771号 | 建設業許可 国土交通大臣(般-3)第28245号 | 一級建築士事務所 石川県知事登録 第13903号

TEL.076-259-6718

E-mail:k-info@lvsp.jp | HP:https://lvsp.jp/



新着情報続々更新中
詳しくはこちらをチェック！

