

サスティナ・金沢市上荒屋2丁目B棟
📍 金沢市上荒屋2丁目133番2

生活利便施設が充実した『金沢市上荒屋2丁目』におしゃれな分譲住宅が2棟誕生します！



販売価格
3,590万円 (外構・税込)



※パースは全てイメージです。

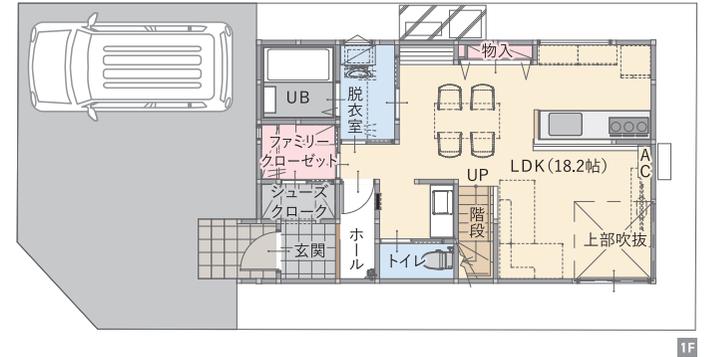
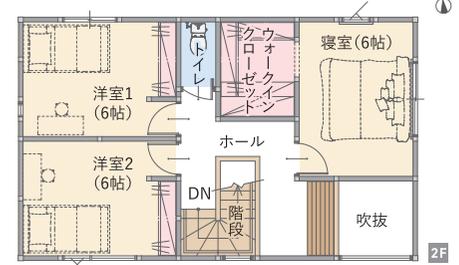
B棟 3LDK +シューズクローク
+ウォークインクローゼット

玄関からシューズクローク、ファミリークローゼット、LDKへの動線で自然と「片付け習慣」が身に付く家

グレージュの塗壁に天然木のアクセントを組み合わせたシンプルながらも奥行きを感じさせる外観デザインです。



土地面積 / 115.11㎡ (34.82坪)
建物面積1F / 49.06㎡ (14.84坪)
2F / 46.37㎡ (14.02坪)
延床面積 / 95.43㎡ (28.86坪)
施工床面積 / 101.22㎡ (30.61坪)



広域地図



現地詳細地図

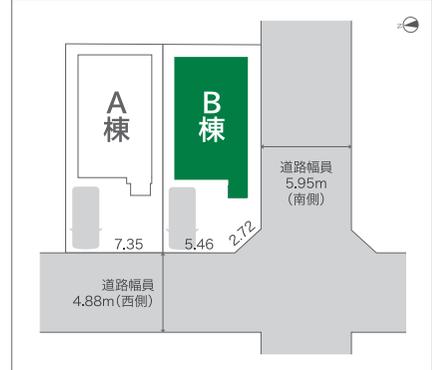


周辺環境

上荒屋福祉会こまどりこども園	金沢市立三和小学校	金沢市立西南部中学校
徒歩 7分	徒歩 14分	徒歩 19分

- 矢木保育所 600m (徒歩8分)
- ローソン御経塚北店 450m (徒歩6分)
- セブンイレブン金沢矢木2丁目店 550m (徒歩7分)
- アークスクエア御経塚 700m (徒歩9分)
- ゲンキー上荒屋店 450m (徒歩6分)
- 上荒屋郵便局 300m (徒歩4分)
- 上荒屋つばき公園 250m (徒歩4分)
- IRIししかわ鉄道 野々市駅 1300m (徒歩17分)

区画図



【物件概要】 ■総区画数/2区画 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路幅員/4.88m(西側)、5.95m(南側) ■間口/8.18m(隅切部分含む) ■私道負担/なし ■電気/北陸電力(他の小売電力事業者の選択も可能です) ■ガス/オール電化の為なし ■上水道/市営水道 ■下水道/公共下水道 ■取引態様/売主:株式会社リビングスペース ■広告作成日/令和8年12月18日 ■所在地/金沢市上荒屋2丁目133番2 ■販売戸数/1戸 ■建物構造/木造在来工法2階建 ■建築確認番号/第IKJC25-0892号 ■建物完成予定年月/令和8年7月完成予定 ■入居予定/令和8年8月予定



株式会社リビングスペース 金沢本社
〒921-8801 石川県野々市市御経塚2丁目260番地

TEL.076-259-6718
E-mail:k-info@lvsp.jp | HP:https://lvsp.jp/

宅建業免許 国土交通大臣(2)第9771号 | 建設業許可 国土交通大臣(般-3)第28245号 | 一級建築士事務所 石川県知事登録 第13903号



新着情報続々更新中
詳しくはこちらをチェック！

