

みらいエコ住宅  
2026事業 補助金 **35**万円

サスティナ  
五郎丸町D棟

鯖江市五郎丸町29番4

販売価格 **2,490**万円 (外構・税込)

家事ラク動線と充実収納。

くすみカラー×木目が織りなす、安らぎのLDK。



※パースは全てイメージです。

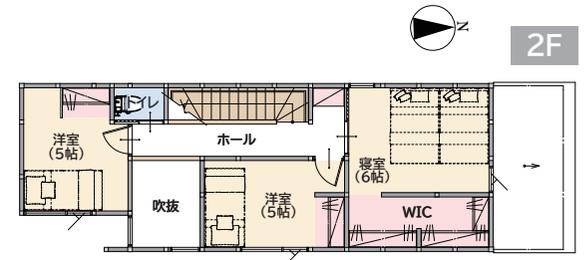


**D棟**

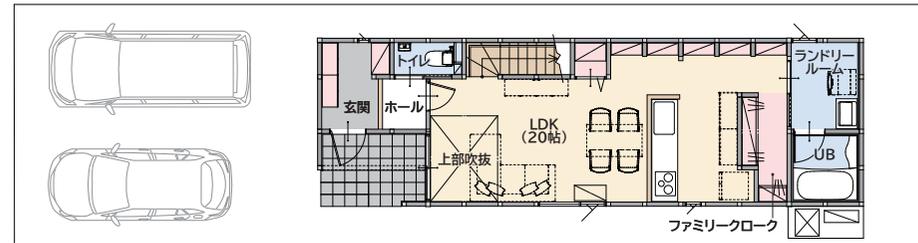
**3LDK**

+ランドリールーム+ファミリークローク  
+ウォークインクローゼット

土地面積	137.10㎡ (41.47坪)
建物面積 1F	50.92㎡ (15.40坪)
2F	41.81㎡ (12.65坪)
延床面積	92.73㎡ (28.05坪)
施工床面積	99.35㎡ (30.05坪)



1F



**広域地図**



**現地詳細地図**

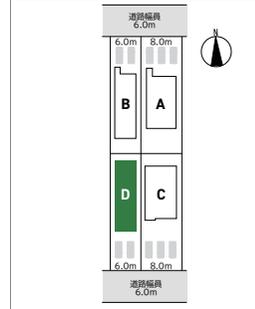


**周辺環境**



- ファミリーマート鯖江宮前2丁目店 ..... 650m/ 徒歩9分
- クスリのアオキ東鯖江店 ..... 210m/ 徒歩3分
- スギドラッグ東鯖江店 ..... 450m/ 徒歩7分
- ヤササキワイプラザグルメ館鯖江店 ..... 400m/ 徒歩7分
- 新鯖江簡易郵便局 ..... 270m/ 徒歩4分
- ハピラインふくい鯖江駅 ..... 1100m/ 徒歩15分

**区画図**



【物件概要】 ■所在地 鯖江市五郎丸町29番4 ■総区画数/4区画 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中層住居専用地域 ■都市計画/市街化区域  
 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道状況/【北側】道路幅員6.0m、接面6.0m ■私道負担/なし ■電気/北陸電力 ■ガス/オール電化の為なし ■上水道/公営水道 ■下水道/本下水 ■主要採光面/南 ■取引態様/売主:リビングスペース ■広告作成日/令和8年1月16日 ■建物構造/木造2階建て(軸組工法) ■建築確認番号 第R07確認建築福井住セ00617号 ■建物完成予定日/令和8年7月予定 ■入居予定/建物完成後1か月



株式会社リビングスペース 福井本店 **TEL.0776-52-8885**  
 〒910-0818 福井県福井市堂島町8-23-1 2F E-mail:info@lvsp.jp | HP:https://lvsp.jp/  
 宅建業免許 国土交通大臣(2)第9771号 | 建設業許可 国土交通大臣(般-3)第28245号 | 一級建築士事務所 石川県知事登録 第13903号



新着情報続々更新中  
詳しくはこちらをチェック!

