

サスティナ・中川原台2丁目A棟

富山市中川原台2丁目37番

光と木が奏でる心地よさ。
家事ラク動線で家族に寄り添う住まい。

販売価格 **3,320万円** (外構・税込)



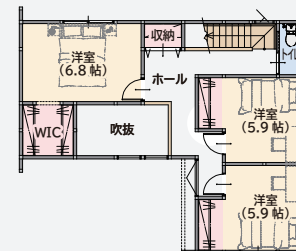
※パースは全てイメージです。



3LDK +

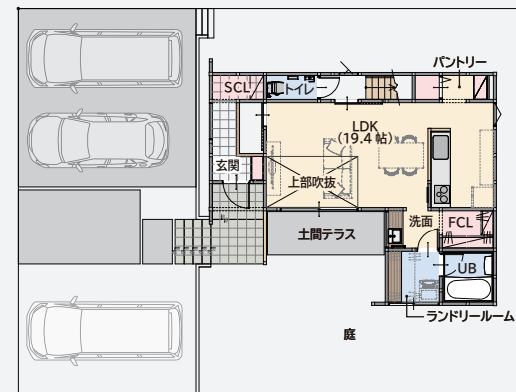
シューズクローク・ファミリークローク
ランドリールーム・WIC

土地面積 / 225.36㎡ (68.17坪)
床面積 1F / 53.41㎡ (16.15坪)
2F / 49.27㎡ (14.90坪)
延床面積 / 102.68㎡ (31.06坪)
施工床面積 / 115.18㎡ (34.84坪)



2F

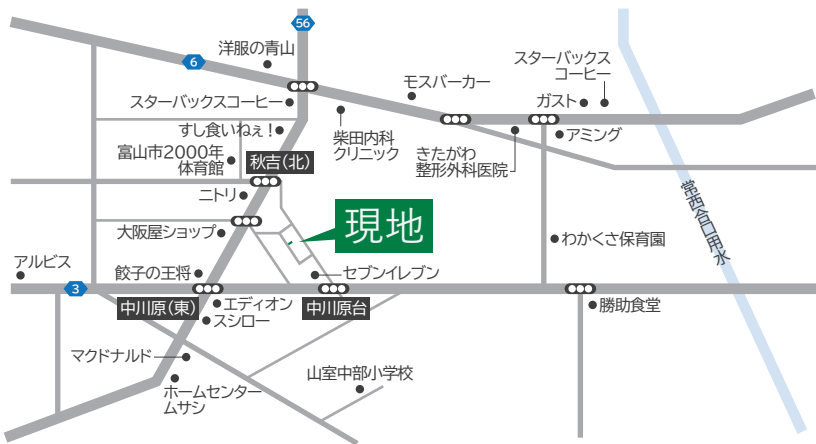
A棟



1F



広域地図



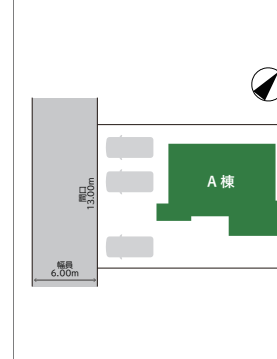
現地詳細地図



周辺環境

わかくさ保育園	富山市立山室中部小学校	富山市立山室中学校
約800m	約900m	約1800m
<ul style="list-style-type: none"> ■やまむろこども園 1500m / 徒歩21分 ■セブンイレブン富山中川原店 260m / 徒歩3分 ■V・drug 町村店 450m / 徒歩6分 ■大阪屋ショップ秋吉店 300m / 徒歩5分 ■ホームセンタームサシ富山店 750m / 徒歩11分 ■舟山医院 300m / 徒歩4分 ■富山信用金庫高原支店 1000m / 徒歩15分 ■富山高原町郵便局 1000m / 徒歩15分 		

区画図



【物件概要】 ■所在地 富山市中川原台2丁目37番 ■総区画数/1区画 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■道路幅員/6.0m (西側) ■間口/13.0m (西側) ■私道負担/なし ■電気/北陸電力 ■上水道/公営水道 ■下水道/本下水 ■ガス/オール電化の為なし ■取引態様/売主:リビングスペース ■広告作成日/令和7年12月1日 ■建物構造/木造在来工法2階建 ■建築確認番号/第R07確認建築富建セ1715号 ■建物完成予定日/令和8年5月予定 ■入居予定/建物完成後1カ月

LV
SP

株式会社リビングスペース 富山店

〒939-8213 富山県富山市黒瀬447-1 アルビトロJ104号室

宅建業免許 国土交通大臣(2)第9771号 | 建設業許可 国土交通大臣(般-3)第28245号 | 一級建築士事務所 石川県知事登録 第13903号

TEL.076-413-6881

E-mail:t-info@lvsp.jp | HP:https://lvsp.jp/



新着情報続々更新中
詳しくはこちらをチェック！

物件詳細

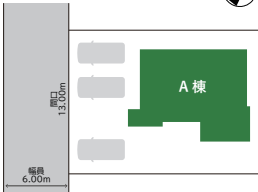


会社HP

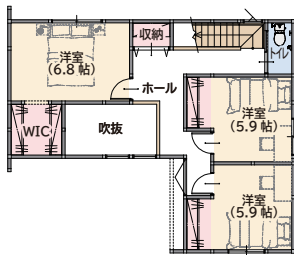


Instagram





2F



1F

