

金石中学校まで徒歩5分の『金沢市金石東3丁目』に  
おしゃれな分譲住宅が2棟誕生します！

販売  
価格 **3,490万円** (外構・税込)



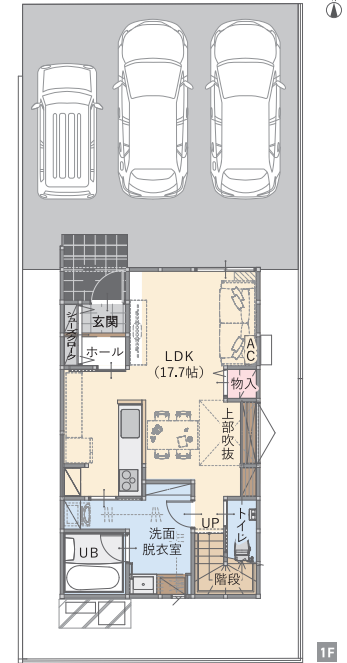
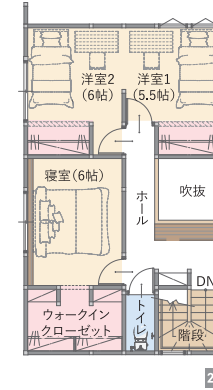
※パースは全てイメージです。

**D棟 3LDK** +シューズクローク  
+ウォークインクローゼット

心に余白をくれる、お家図書館のある住まい。  
シンプルなフラットデザインの外壁を基調にしたクールモダンデザインです。



土地面積 / 141.45㎡ (42.78坪)  
建物面積 1F / 48.02㎡ (14.52坪)  
2F / 46.37㎡ (14.02坪)  
延床面積 / 94.39㎡ (28.55坪)  
施工床面積 / 101.01㎡ (30.55坪)



**広域地図**



**現地詳細地図**

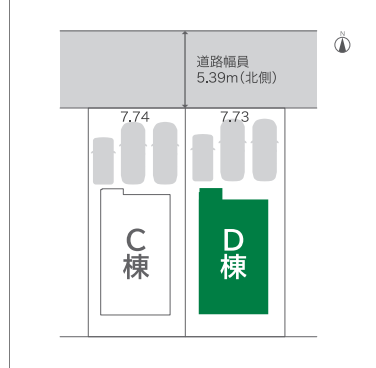


**周辺環境**



- 金石幼稚園 ..... 900m (徒歩13分)
- マルエーmini金沢店 ..... 150m (徒歩2分)
- スギ薬局金沢店 ..... 300m (徒歩4分)
- ファミリーマート金沢金石東店 ..... 240m (徒歩3分)
- ローソン金沢金沢店 ..... 600m (徒歩8分)
- スーパーマーケットパロー木曳野店 ..... 1100m (徒歩14分)
- 北陸鉄道 金石バスターミナル ..... 150m (徒歩2分)

**区画図**



【物件概要】 ■総区画数/2画 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路幅員/5.39m(北側) ■間口/7.73m(北側) ■私道負担/なし ■電気/北陸電力(他の小売電力事業者の選択も可能です) ■ガス/オール電化の為なし ■上水道/市営水道 ■下水道/公共下水道 ■取引態様/売主:株式会社リビングスペース ■広告作成日/令和7年11月25日 ■所在地/金沢市金石東三丁目135番2 ■販売戸数/1戸 ■建物構造/木造在来工法2階建 ■建築確認番号/第IKJC25-0802号 ■建物完成予定年月/令和8年7月完成予定 ■入居予定/令和8年8月予定



**株式会社リビングスペース 金沢本社**  
〒921-8801 石川県野々市市御経塚2丁目260番地

**TEL.076-259-6718**  
E-mail:k-info@lvsp.jp | HP:https://lvsp.jp/

宅建業免許 国土交通大臣(2)第9771号 | 建設業許可 国土交通大臣(般-3)第28245号 | 一級建築士事務所 石川県知事登録 第13903号



新着情報続々更新中  
詳しくはこちらをチェック！

