

子育てグリーン住宅支援事業 補助金 **40** 万円

サスティナ 大宮6丁目B棟

福井市大宮6丁目1013番2

販売価格 **3,590** 万円 (外構・税込)

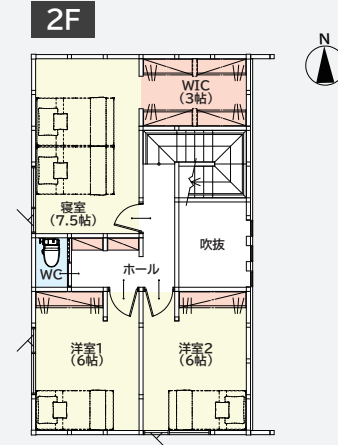
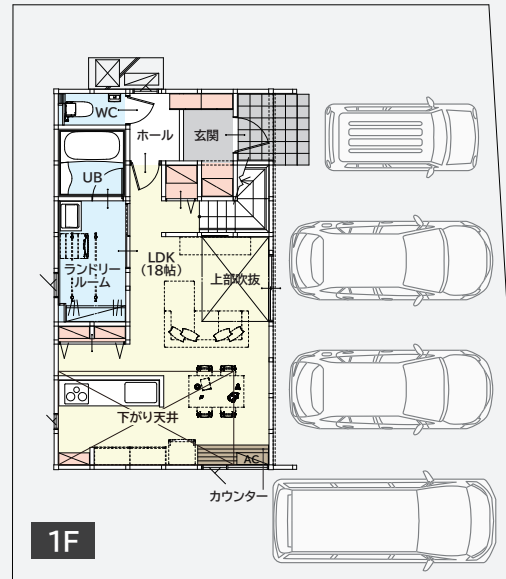
東の光と吹抜けの開放感、黒と木目の外観美。

家族を包む上質な住まい。



家具・エアコン付き 断熱等級5 耐震等級3相当

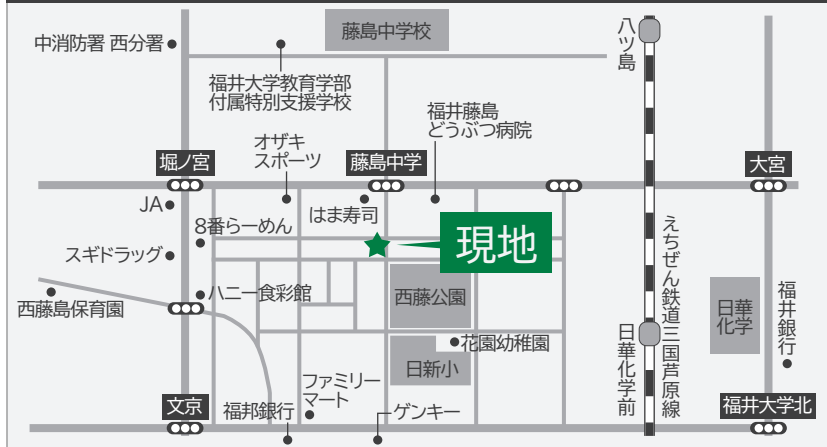
TYPE B



3LDK + 吹抜け・ランドリールーム・WIC

土地面積	183.30㎡ (55.44坪)
建物面積 1F	50.51㎡ (15.27坪)
2F	48.02㎡ (14.52坪)
延床面積	98.53㎡ (29.80坪)
施工床面積	104.32㎡ (31.55坪)

広域地図



現地詳細地図

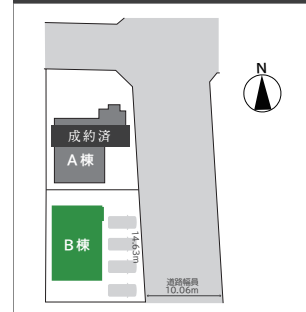


周辺環境



- ファミリーマート福井文京六丁目店 ..... 600m/ 徒歩8分
- ハニー食彩館大宮店 ..... 500m/ 徒歩7分
- スギドラッグ堀ノ宮店 ..... 450m/ 徒歩6分
- はま寿司大宮店 ..... 160m/ 徒歩2分
- 西藤公園 ..... 90m/ 徒歩1分
- えちぜん鉄道三国芦原線 日華化学前駅 ..... 800m/ 徒歩7分

区画図



【物件概要】 ■所在地 福井市大宮6丁目1013番5 ■総区画数/2区画 ■地目/宅地 ■用地地域/第一種低層住居専用地域 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■接道状況/【東側】幅員10.06m、間口14.63m ■私道負担/なし ■電気/オール電化 ■ガス/オール電化の為なし ■上水道/公営水道 ■下水道/本下水 ■主要採光面/東 ■取引態様/売主:リビングスペース ■広告更新日/令和8年5月18日 ■建物構造/木造2階建て(軸組工法) ■建築確認番号 第R07確認建築福井住せ00273号 ■建物完成日/令和8年2月 ■入居予定/即入居可



株式会社リビングスペース 福井本店 TEL.0776-52-8885  
〒910-0818 福井県福井市堂島町8-23-1 2F E-mail.info@lvsp.jp | HP.https://lvsp.jp/

宅建業免許 国土交通大臣(2)第9771号 | 建設業許可 国土交通大臣(般-3)第28245号 | 一級建築士事務所 石川県知事登録 第13903号

