



# SUSTAINA

COMFORT / ECOLOGY / WOOD DESIGN

みらいエコ住宅  
2026事業  
補助金  
35万円

## サスティナ 北四ツ居A棟

福井市北四ツ居町30-110

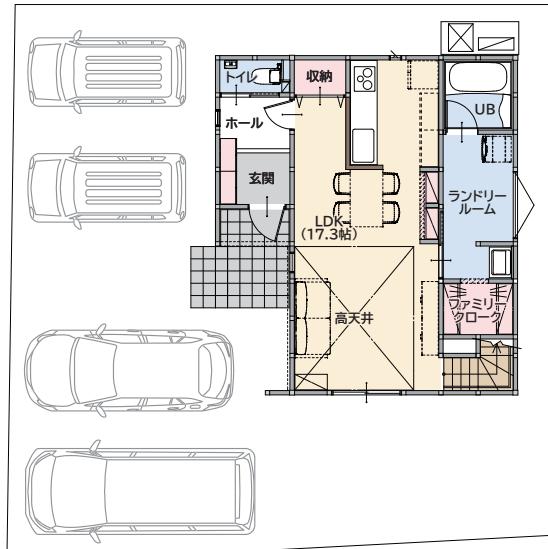
販売  
価格  
3,390万円

円山小学校まで約170m。親子の安心と  
ゆとりを育む、洗練されたアーバンモダンの家。

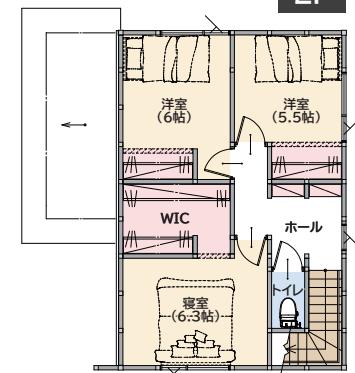


A棟

1F



2F



3LDK  
+ランドリールーム+ファミリークローカー<sup>+</sup>  
+ウォークインクローゼット

土地面積 / 178.76 m<sup>2</sup> (54.07坪)  
建物面積 1F / 51.34 m<sup>2</sup> (15.53坪)  
2F / 44.71 m<sup>2</sup> (13.52坪)  
延床面積 / 96.05 m<sup>2</sup> (29.05坪)  
施工床面積 / 97.70 m<sup>2</sup> (29.55坪)

※パースは全てイメージです。

### 広域地図



### 現地詳細地図

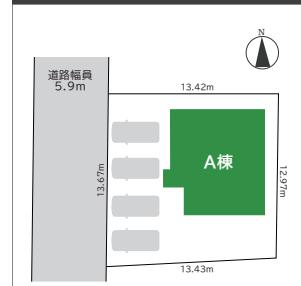


### 周辺環境



■ファミリーマート福井北四ツ居店 ..... 300m / 徒歩4分  
■バロー米松店 ..... 1000m / 徒歩15分  
■ウエルシア福井北四ツ居店 ..... 900m / 徒歩12分  
■ハニー食彩館四ツ居店 ..... 1200m / 徒歩15分  
■福井北四ツ居郵便局 ..... 250m / 徒歩4分  
■福井県立病院 ..... 1000m / 徒歩15分

### 区画図



【物件概要】 ■所在地 福井市北四ツ居町30-110 ■総区画数/1区画 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道状況/【西側】道路幅員5.9m、接面13.67m ■私道負担/なし ■電気/北陸電力 ■ガス/オール電化の為なし ■上水道/公営水道 ■下水道/本下水 ■主要採光面/南 ■取引態様/売主:リビングスペース ■広告作成日/令和8年1月8日 ■建物構造/木造2階建て(軸組工法) ■建築確認番号 第R07確認建築福井住セ00571号 ■建物完成予定日/令和8年6月予定 ■入居予定/建物完成後1か月

株式会社リビングスペース 福井本店

〒910-0818 福井県福井市堂島町8-23-1 2F

TEL.0776-52-8885

E-mail.info@lvsp.jp | HP.https://lvsp.jp/

宅建業免許 国土交通大臣(2)第9771号 | 建設業許可 国土交通大臣(般-3)第28245号 | 一级建築士事務所 石川県知事登録 第13903号

LV  
SP

新着情報  
日々更新中  
詳しくはこちらをチェック!

会社HP



Instagram



物件詳細

